



KULBX00W 645G

## KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

08 odbor životního prostředí a zemědělství

Dle rozdělovníku

Číslo jednací  
KULK 53042/2025  
OŽPZ 1008/2025Oprávněná osoba/linka/email  
Bc. Kristýna Vobejdová/404  
[kristyna.vobejdova@kraj-lbc.cz](mailto:kristyna.vobejdova@kraj-lbc.cz)Liberec  
09. 09. 2025**ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ – ROZHODNUTÍ**

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

**Výroková část*****1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1*****„Rekonstrukce stáje pro skot LUKA“**

Záměr zařazen dle kategorie II pod bodem č. 69 (Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od stanoveného počtu 50 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti)) dle přílohy č. 1 zákona.

***2. Kapacita (rozsah) záměru***

Předmětem oznámení je rekonstrukce stáje pro skot v obci Luka. Současný objekt sloužil pro ustájení zhruba 50 jalovic ve věkové kategorii 12–24 měsíců.

Tabulka 1: Navrhované kapacity záměru rekonstruované stáje

| kategorie            | ks  | koefficient | počet DJ |
|----------------------|-----|-------------|----------|
| telata mléčná do 6 m | 200 | 0,23        | 46       |
| krávy                | 32  | 1,3         | 41,6     |
| býci                 | 28  | 1,12        | 31,36    |
| celkem               | 260 |             | 118,96   |

***3. Umístění záměru***

kraj: Liberecký  
okres: Česká Lípa  
obec: Luka  
katastrální území: Luka  
pozemky dotčené stavbou: p. č. st. 67, p. č. 2/12

***4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry***

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu. Plánovaný záměr spadá pod odvětví zemědělství, výroba živočišná. V blízkém okolí posuzovaného záměru se nenachází žádný jiný obdobný provoz, který by mohl s předloženým záměrem kolidovat.

T +420 485 226 111 E [podatelna@kraj-lbc.cz](mailto:podatelna@kraj-lbc.cz)

### **5. Stručný popis technického a technologického řešení záměru**

Je plánována rekonstrukce stávající stáje na stáj obchodně-shromažďovací sloužící pro dočasné ustájení koupeného dobytka. Po shromáždění potřebného počtu zvířat budou tato odvezena ke smluvnímu odběrateli. Kapacita navrhovaného záměru bude oproti předchozímu stavu navýšena, vychází ovšem z prostorových možností stáje, možností zatížení okolí posuzovaného areálu a požadavků na počet zvířat umístovaných na přepravní kamion při jejich odvozu. Stáj bude rozdělena na 2 poloviny.

V první polovině stáje bude realizováno 8 samostatných stlaných kotců určených pro ustájení telat věkové kategorie 1–3 měsíce (25 telat/kotec). Krmena budou mléčným automatem (4 ks). Po ukončení mléčné výživy budou odvážena. Předpokládaná obrátka telat je 4x ročně.

V druhé polovině stáje bude realizováno 8 samostatných stlaných kotců, 4 kotce k ustájení krav (4x8 ks) a 4 kotce k ustájení býků (4x7 ks), celkem 60 zvířat. Svoz zvířat předpokládán v průběhu 1 týdne, po naplnění kapacity stáje budou zvířata odvezena. Opakování tohoto cyklu se předpokládá cca 2x měsíčně. Tato část stáje bude obsazena zhruba polovinu roku.

Rekonstrukce stávajícího objektu nevyžaduje zásadní demoliční práce, kácení stávající vzrostlé zeleně ani vynětí plochy ze ZPF. V rámci rekonstrukce objektu budou prováděny pouze drobné vnitřní stavební úpravy. Pro záměr není potřeba vybudovat nové přípojky inženýrských sítí ani novou přístupovou komunikaci, budou využity stávající. Plánovaný záměr bude realizován uvnitř stávajícího zemědělského areálu, jehož zbylá část dnes slouží jako pila a dřevovýroba. Záměr je v souladu s územním plánem obce. Obsluhu stáje zajistí jeden zaměstnanec, v případě přepravy zvířat budou zapojeni i další pracovníci podniku.

Jedná se o jednopodlažní objekt se sedlovou střechou, půdorys 50x13 m se dvěma řadami nosných sloupů. Přistavěny budou dva přístřešky po podélných bočních stranách, šířka cca 8 m, které budou sloužit jako zastřešené stlané výběhy. Plocha, na níž budou umístěny přístřešky, je v současné době využívána pro odstavení zemědělské techniky a skladování stavebního materiálu a dřeva. Srážkové vody ze střech přístřešků budou sváděny dešťovou kanalizací do nově zbudované zemní retenční jímky o objemu cca 25 m<sup>3</sup>, využívány budou k mytí podlah stáje, jako zálivka areálové zeleně, voda do zemědělských postřikovačů apod. Přepad z jímky bude zaústěn do vsakovacího příkopu na pozemku. Spotřeba vody bude sledována pomocí vodoměrů.

Navrženy jsou sadové úpravy, které napomohou začlenit místo záměru do okolního rázu krajiny a zasakování části srážkových vod. V rámci sadových úprav budou provedeny terénní úpravy v okolí stáje. Plochy budou zatravněny, provedena bude výsadba střední a vyšší krycí zeleně.

Přírodní zdroje budou záměrem efektivně využívány, záměr by měl být prakticky bezodpadový. Zároveň bude produkováno kvalitní hnojivo. V rámci provozu stáje budou využívány předepsané technologie snižující produkci amoniaku. Provoz bude technicky zabezpečen tak, aby nemohly být ohroženy okolní povrchové i podzemní vody.

#### **Krmení, napájení**

Telata budou krmena mléčnými automaty, příkrměště startérem, napájení napáječkami, pro krávy a býky bude zřízen krmný žlab, krmení senáž, seno, jádro, napájení temperovanými napájecími žlaby.

Ventilace stáje bude přirozená bočními stěnami a hřebenovou větrací štěrbinou, ustájení bude na podestýlce, vyhrnování podestýlky bude prováděno čelním nakladačem. Technologické vody z provozu vznikat nebudou, veškerá moč bude vsáknuta do podestýlky. Veškeré vznikající splaškové vody včetně vod využitých k mytí podlah budou sváděny do stávající zrekonstruované zatěsněné jímky, odkud budou dle potřeby vyváženy k vyčištění na nejbližší ČOV.

**6. Oznamovatel:** KAMA-PRO s.r.o.

**7. IČ oznamovatele:** 07332874

**8. Sídlo oznamovatele:** Anenská 546/8, 460 07 Liberec III – Jeřáb

**9. Zpracovatel dokumentu oznámení:** Ing. Miroslav nešpor, Na Zádole 211, 250 63 Veleň

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“).

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených správních úřadů, zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu a informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 k zákonu, rozhodl krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona na základě § 7 odst. 6 zákona, že záměr „**Rekonstrukce stáje pro skot LUKA**“ **nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

#### **Odůvodnění:**

Krajský úřad obdržel dne 04. 08. 2025 dokument oznámení, který zpracovala Ing. Miroslav Nešpor.

Přílohou oznámení byly:

- Rozptylová studie pro záměr Rekonstrukce stáje pro skot LUKA (Ing. Martin Vraný, červenec 2025)
- Stanovisko krajského úřadu z hlediska NATURA 2000 č. j.: KULK 41029/2025

Krajský úřad rozeslal dopisem č. j. KULK 46676/2025 ze dne 06. 08. 2025 informaci o dokumentu oznámení spolu s žádostí o vyjádření obci Luka, Městskému úřadu Česká Lípa, odbor životního prostředí, Krajské hygienické stanici LK, územnímu pracovišti Česká Lípa a dále na vědomí Ministerstvu životního prostředí, České inspekci životního prostředí, Městskému úřadu Česká Lípa, stavební úřad, Městskému úřadu Doksy, stavební úřad a životní prostředí, Krajské veterinární správě pro Liberecký kraj a Regionálnímu pracovišti AOPK, správě CHKO Kokořínsko – Máchův kraj.

Informaci o oznámení krajský úřad zveřejnil v souladu s § 16 zákona na internetu dne 06. 08. 2025, rovněž na své úřední desce zveřejnil ve stejný den informaci, kdy a kde lze do dokumentu oznámení nahlížet. Na úřední desce obce bylo oznámení vyvěšeno 06. 08. 2025.

V rámci zjišťovacího řízení obdržel krajský úřad následující vyjádření:

- Stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště Česká Lípa, č. j. KHSLB 18360/2025 ze dne 06. 08. 2025,
- Koordinované stanovisko Městského úřadu Česká Lípa, č. j. MUCL/115992/2025 ze dne 02. 09. 2025,

Dále krajský úřad obdržel vyjádření od ostatních odborů krajského úřadu bez zásadních připomínek. Veřejnost se k záměru nevyjádřila.

**Krajská hygienická stanice Libereckého kraje** posoudila výše uvedený záměr a po zhodnocení jeho souladu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví jej nenavrhuje posuzovat jako záměr podléhající zákonu. Předložené oznámení za podmínek navrženého provozu nepředpokládá žádné významné negativní vlivy na veřejné zdraví. Krajská hygienická stanice respektuje závěry zpracovatele oznámení a nepožaduje pokračování procesu posuzování vlivů záměru podle zákona.

**Městský úřad Česká Lípa** vydal koordinované stanovisko k předloženému oznámení, ve kterém konstatuje, že se záměrem le souhlasit.

**Krajský úřad, odbor životního prostředí a zemědělství** nemá k předloženému oznámení žádné připomínky a nepožaduje posuzování záměru podle zákona.

**Krajský úřad Libereckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, odbor regionálního rozvoje a evropských projektů, odbor zdravotnictví, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu a odbor silničního hospodářství**, že neuplatňují žádné stanovisko a nemají k oznámení žádné připomínky.

**Ostatní odbory krajského úřadu nezaslaly k záměru žádné připomínky.**

Všechna doručená vyjádření od dotčených správních úřadů budou oznamovateli předána spolu s tímto rozhodnutím.

Při svém rozhodování se krajský úřad v rámci zjišťovacího řízení dle zákona řídil mimo jiného následujícími zásadami uvedenými v příloze č. 2 zákona:

#### I. Charakteristika záměru

Jedná se o rekonstrukci již existujícího objektu, stáj bude nově využívána jako obchodně-shromažďovací. Rozdělena bude na dvě části, v první budou chována telata, po ukončení mléčné výživy budou odvážena odběrateli. V druhé části budou krávy a býci, po naplnění kapacity též budou zvířata odvážena. Rekonstrukce stáje nebude vyžadovat žádné zásadní demoliční práce, dojde pouze k drobným stavebním úpravám interiéru. Stavba bude napojena na stávající inženýrské sítě, využívána bude stávající přístupová komunikace. Po podélných stranách stáje budou přistavěny přístřešky široké cca 8 m. Zbudována bude nová retenční jímka s přepadem a vsakovacím příkopem na řešeném pozemku, sloužící pro retenci srážkových vod, voda bude využívána k údržbě areálu. Stavba je umístěna ve stávajícím zemědělském areálu, záměr je v souladu s územním plánem. Není požadováno vyjmutí ploch ze ZPF. V okolí stáje budou provedeny terénní úpravy, plocha bude zatravněna a vysázena bude střední a vyšší krycí zeleň.

## II. Umístění záměru

Dotčená plocha se nachází na pozemcích p. č. st. 67 (711 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří) a p. č. 2/12 (2557 m<sup>2</sup>, ostatní plocha) v k. ú. Luka. Funkční využití této plochy je „plochy výroby a skladování – zemědělská výroba (VZ)“ dle platného územního plánu obce. V blízkosti záměru se nachází CHKO Kokořínsko – Máchův kraj. Dále se poblíž řešené plochy nachází památné stromy Dub v Lukách a 7 dubů letních Luka. V okolí záměru se nevyskytují žádné přírodní parky, prvky ÚSES ani smluvně chráněná území. Nejsou zde ani žádné ložiska vyhrazených nebo nevyhrazených nerostů. Záměr leží v CHOPAV Severočeská křída. Nedaleko záměru se nachází prvek soustavy Natura 2000, konkrétně EVL Kokořínsko, vzdálený zhruba 600 m.

## III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

### ***Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví***

Negativní vlivy na obyvatelstvo v průběhu rekonstrukce budou snižovány plánováním stavebních prací v denní dobu pracovních dní, závisí také na správné organizaci výstavby a ohleduplnosti stavební firmy. Tyto vlivy v podobě hluku a prašnosti budou časově omezené. Předpokládaná doba rekonstrukce je 12 měsíců. V oznámení je konstatováno, že vzhledem k charakteru výstavby a umístění areálu nebude obyvatelstvo přímými vlivy a účinky provozu stavby negativně zasaženo.

Za provozu nebude záměr zdrojem nadlimitního hluku, hluk bude vznikat pouze při pohybu obslužné mobilní techniky. Vzhledem k dostatečnému odstupu stáje od okolní zástavby bude docházet k dostatečnému naředění stájového vzduchu, vliv amoniaku a dalších zápachových látek na obyvatelstvo bude zanedbatelný. Tyto vlivy budou závislé i na momentálním naskladnění stáje.

Vlivy na obyvatelstvo přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, ovzduší) se nepředpokládají. Za předpokladu dodržení stanovených podmínek pro realizaci záměru a kontrol ze strany odpovědných orgánů se nová zdravotní rizika na obyvatelstvo neočekávají.

### ***Vlivy na ovzduší a klima***

Při rekonstrukci stáji se dá očekávat dočasně zvýšená prašnost jako důsledek výkopových a stavebních prací. Tento zdroj bude ovšem situován převážně v zemědělském areálu, kde bude záměr realizován.

Jedním ze zdrojů znečištění ovzduší bude prach, jenž může vznikat z manipulace se stelivem u slámy a jadrnými krmivy. V případě jadrného krmiva bude dováženo pytlované a manipulace s ním bude ruční, což zajistí minimální prašnost. Stejně tak při manipulaci se stelivem se předpokládá, že prašnost bude minimální. Vzhledem k předpokládané vlhkosti ve stáji se dá očekávat, že k sedimentaci prachu dojde zejména v prostoru stáji a v jejích bezprostřední blízkosti.

Dále při provozu chovů hospodářských zvířat vznikají látky, které mohou způsobit znečištění ovzduší. Především se jedná o amoniak, sirovodík, kysličník uhličitý a specifické zápachové látky, přičemž při dodržování zásad správného provozu se hodnoty sirovodíků a kysličníku uhličitého pohybují na velmi nízké úrovni. Jejich maximální koncentrace taktéž musí dodržet parametry stanovené v ON 73 4502. Největší zdroj znečištění pro okolí tak bude představovat produkce amoniaku a ostatních zápachových látek.

Řešený záměr expediční stáje bude jediným zdrojem emisí amoniaku a ostatních zápachových látek na farmě. Množství vyprodukovaného amoniaku je ovlivňováno složením krmné dávky, teplotou ve stáji, četností podestýlání a vyhrnování, systémem a výkonem ventilace apod. Celková vypočítaná produkce emisí amoniaku z chovu při navrhovaném stavu by měla dosahovat hodnot 3562 kg/rok. Investor zabezpečí plnění předepsaných snižujících technologií pro snížení produkce amoniaku, které jsou zahrnuty při výpočtu jeho produkce.

Záměr bude dále produkovat skleníkové plyny v podobě oxidu uhličitého, vodních par a produkováno bude také teplo. Ve zpracovaném oznámení je konstatováno, že uvedené hodnoty produkce těchto faktorů nebudou mít žádný vliv na mikroklimatickou situaci lokality. Jakýkoli takovýto záměr celkově přispívá k negativnímu ovlivňování celkového klimatu, tento však sám o sobě na něj nemá významný vliv. Záměr dále také má navržená i lokální kompenzační opatření, například v podobě výsadby zeleně či retence vod.

Liniovým zdrojem znečištění ovzduší bude doprava hodnocená v následující kapitole. Její dopady na znečištění ovzduší jsou zpracovatelem oznámení hodnoceny jako málo významné. Plošný zdroj znečištění pak bude představovat sezónní vyvážení a aplikace vyprodukovaného hnoje. Vyprodukovaný hnůj nebude skladován na farmě, nýbrž bude okamžitě odvážen smluvním odběratelem na schválené polní ložiště, kde bude posléze využit jako statkové polní hnojivo. Aplikace pak bude prováděna za optimálního bezvětrného počasí s využitím vhodných aplikačních prostředků. Investor by měl zabezpečit stanovená opatření, která musí zpracovat do plánu organického hnojení.

Rozptylovou studií bylo zhodnoceno, že „záměr znamená běžné ovlivnění kvality ovzduší na venkově a v žádném z bodů nedochází k zátěži nad míru obvyklou.“ Zemědělec je však povinen učinit veškerá racionální opatření k minimalizaci zápachu. Závěrem zpracované rozptylové studie je konstatováno, že „záměr lze z hlediska posuzovaných údajů považovat za akceptovatelný.“

### ***Vlivy na dopravu***

Počítá se s minimálním nárůstem dopravy v období rekonstrukce areálu, přesto bude doprava omezena ve dnech pracovního volna.

V průběhu provozu záměru se předpokládá celková nákladní doprava 470 jízd/rok, průměrná denní četnost činí 1,29 vozidla/den. Nárůst osobní automobilové dopravy je 2 vozy/den. Sčítání dopravy na přilehlé komunikaci č. 27325 procházející obcí Luka není prováděno. Na nejbližší měřené komunikaci č. 270, vedoucí skrz obec Okna, je v roce 2020 pro těžká motorová vozidla uvedena četnost dopravy 183 jízd/den. S průměrným nárůstem dopravy o 1,3 jízdu za den se jedná o nárůst prakticky nezaznamatelný.

### ***Vlivy na hlukovou situaci, vibrace, záření***

V průběhu rekonstrukce bude dočasně zvýšena úroveň hluku vlivem použití stavební mechanizace, a to zejména z počátku stavebních prací. Hladina hluku bude v průběhu času proměnná. Překročení povolených hodnot u nejbližší souvislé obytné zástavby je hodnoceno jako nepravděpodobné. V oznámení je konstatováno, že nárůst automobilů a stavební mechanizace nepřekročí hygienické normy u nejbližší obytné zástavby. Krajská hygienická stanice tato konstatování nerozporovala.

Při provozu stáje bude využívána převážně mobilní mechanizace, jejíž hluchnost ovlivňuje zdroj pohonu. Zpravidla se bude jednat o motor traktoru. Na farmě by z tohoto hlediska nemělo docházet k vytváření nadměrného hluku a vibrací.

### ***Odpady***

Při rekonstrukci bude vznikat běžný stavební odpad, přičemž jeho další využití či likvidace bude odpovídat zákonu o odpadech.

Významnou součástí odpadů budou obaly od použitých léčiv. Tyto nebezpečné odpady si budou smluvně zajištění veterináři zneškodňovat sami, investor je však do doby odvozu povinen zabezpečit jejich uskladnění do odpovídajících nádob a opatřit je identifikačními listy nebezpečných odpadů.

Dále budou při provozu areálu vznikat uliční smetky a směsný komunální odpad. Tyto odpady budou odstraněny v závislosti na systému odvozu komunálního odpadu v obci. Rostlinné zbytky budou odváženy na kompostárnu. Vyloučit také nelze úhyn zvířat. V případě úhynu budou zvířata dočasně uskladňována ve stávajícím kafilerním boxu, jejich odvoz bude zajišťován odbornou službou nejbližšího veterinárního asanačního ústavu. Při technologii ustájení a dobrých zoohygienických podmínkách se očekává nízké procento úhynu.

Při provozu bude vznikat také hovězí hnůj. V tomto záměru ovšem není hodnocen za odpad, jelikož bude předáván jinému zemědělskému subjektu a nakládáno s ním bude v souladu se zákonem o hnojivech.

### ***Vznik odpadů při haváriích***

K této situaci vzniku odpadů může dojít např. při havárii skladovacích jímek či kanalizačních systémů. Z tohoto důvodu budou veškeré skladovací jímky a nádrže řešeny v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb. O vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).

Další možností vzniku odpadů při havárii jsou úniky mazadel či paliv při poruchách mechanizace. Těmto únikům je nutno předcházet dobrým technickým stavem mechanizace a dodržováním dopravních předpisů.

Nízkou pravděpodobnost odpadu při haváriích představuje možnost likvidace zvířat při nákaze nebezpečnou chorobou. Posledním typem havárie je pak možný požár objektu, zde by největším objemem odpadů byly směsné stavební a demoliční odpady.

### ***Vlivy na povrchové a podzemní vody***

Areál bude i nadále odvodňován vsakem na okolní terén. Dešťová voda z přístřešků bude sváděna kanalizací do retenční jímky, tato voda bude dále využívána pro provoz areálu. Plánované využití srážkových vod je přínosem pro současnou situaci s nedostatkem vody v krajině a omezením využívání podzemních vod. Případný havarijný přepad z jímky bude sveden do nově zbudovaného vsakovacího drenu na pozemcích investora.

Hydrologické změny v důsledku realizace stavby se neočekávají a je možné konstatovat, že nedojde k žádným negativním vlivům na hladiny podzemních vod, průtoky či vydatnost vodních zdrojů. Je ovšem nutné dodržovat řádné provozování stáje. Podlahy stáje musí být nepropustné. Ohrožení povrchových či podzemních vod hrozí pouze při hrubém porušení provozního řádu či technologické nekázně. Veškeré vznikající splaškové vody budou odváděny do zemní jímky, odkud budou dle potřeby vyváženy k vyčištění do nejbližší ČOV.

### Odpadní vody

V období rekonstrukce se dočasně počítá se zvýšením produkce splaškových odpadních vod z důvodu vyššího počtu pracovníků při rekonstrukci. Vznik speciálních odpadních vod se v této fázi nepředpokládá.

V rámci navrhovaného provozu bude využíváno stávající sociální zařízení pro obsluhu. Přítomen bude 1 zaměstnanec, při expedici zvířat budou potřeba 2-3 osoby. Veškeré splaškové vody včetně vod využívaných na mytí podlah budou odváděny do stávající zrekonstruované a odkontrolované zemní jímky, odkud budou dle potřeby vyváženy k vyčištění do nejbližší ČOV.

Dešťové vody budou sváděny ze střech stáje do stávající dešťové kanalizace a následně do retenční jímky o objemu zhruba 25 m<sup>3</sup>. Voda bude dále využívána jako zálivka areálu, do zemědělských postřikovačů, pro údržbu stáje apod. Havarijní přepad jímky bude sveden do nově vybudovaného vsakovacího příkopu na pozemku investora. Jímka bude schopná zachytit přívalový déšť z obou přístřešků i střechy stávající stáje.

Kontaminované srážkové vody u provozu vznikat nebudou, veškerá manipulace s hnojem bude probíhat v zastřešených částech. Technologické vody vznikat u navrhovaného provozu nebudou.

### ***Vlivy na půdu, horninové prostředí***

Záměr nevyžaduje vyjmutí plochy ze ZPF, realizován je ve stávajícím zemědělském areálu, dojde pouze k rekonstrukci již existujícího objektu. V blízkém okolí areálu se nachází zemědělsky obhospodařované pozemky, orná půda v I. a II. třídě ochrany. Při provozu záměru bude docházet k produkci hnojiv, která budou odebírána smluvním odběratelem a následně využívána na zemědělských pozemcích. Při dodržení bezpečnostních a provozních předpisů se negativní vliv na půdu neočekává. Ohrožena může být pouze v havarijních stavech, zejména při přepravě chlévské mrvy či havárii dopravního prostředku.

### ***Vlivy na přírodu, biodiverzitu a ekosystémy***

Záměr je umístěn nedaleko hranice CHKO Kokořínsko – Máchův kraj, která dotčenou obcí Luka prochází. Z širšího pohledu na okolní faunu a flóru může být CHKO ovlivněna převážně těsným sousedstvím se záměrem. Jedná se však o rekonstrukci stávajícího objektu již dříve sloužícího k obdobným účelům, situovaném uvnitř stávajícího zemědělského areálu. Plochy jsou ovlivněny bývalou zemědělskou výrobou a nyní jsou částečně ovlivněny i provozem sousední pily na dřevo.

Vzhledem k tomu, že plánovaná rekonstrukce zasahuje jen plochy současného areálu, nebude biologická rozmanitost tohoto území silně ovlivněna minulým a současným provozem. Navrhovaný provoz bude zabezpečen tak, aby nemohl ohrozit okolní stávající skladební prvky ÚSES ani ostatní okolní prvky přírody. V oznámení je konstatováno, že záměr nebude mít podstatný vliv na faunu a flóru, ani na okolní prvky ÚSES.

Z hlediska možného vlivu záměru soustavu Natura 2000 se vyjádřil Krajský úřad Libereckého kraje, který vydal dne 08. 07. 2025 pod č. j. KULK 41029/2025 stanovisko, ve kterém je konstatováno, že záměr „nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný negativní vliv na evropsky významné lokality a ptáčí oblasti. Současně byl vyloučen významný negativní vliv záměru na předměty ochrany soustavy Natura 2000 a na její celistvost.“

***Vlivy na krajinu a krajinný ráz***

Nejedná se o nově vznikající záměr, nýbrž o rekonstrukci stávajícího objektu uvnitř zemědělského areálu, již dříve sloužícího k obdobným účelům. V rámci rekonstrukce jsou navíc plánovány i terénní úpravy okolí stáje s následným zatravněním plochy a výsadbou střední a vyšší krycí zeleně, kdy je konstatováno, že toto opatření pomůže začlenit záměr do okolní krajiny.

***Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky***

Území stávajícího zemědělského areálu není součástí památkově chráněného území ani jiných chráněných území zřízených pro ochranu území historického či archeologického významu.

***Kumulace s jinými záměry***

V blízkém okolí posuzovaného záměru se nenachází žádný jiný obdobný provoz, který by mohl s předloženým záměrem kolidovat.

***Přeshraniční vlivy***

Předkládaný záměr nebude zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.

**Príslušný úrad pri svém rozhodovaní vzal v potaz veškerá zmírňující a kompenzační opatření navržená v kapitole D.IV dokumentu oznámení, respektive v kapitole B.I.6, i ostatní opatření uvedená v dokumentu oznámení, jejichž cílem je zmírnění či kompenzace negativních vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví.**

Na základě všech zjištěných skutečností o zájmovém území a předmětném záměru lze při dodržení navržených opatření, případně dalších opatření, která vyplynou z vyjádření dotčených orgánů státní správy, považovat záměr z hlediska ovlivnění životního prostředí a zdraví obyvatel za akceptovatelný.

**Obec Luka** (jako dotčený územní samosprávný celek) **žádáme** ve smyslu § 16 zákona o zveřejnění tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň **obec Luka žádáme**, aby nám zaslala písemné potvrzení o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce.

**Toto rozhodnutí se doručuje i veřejnou vyhláškou** a to tak, že se vyvěšuje podle ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Rozhodnutí bude současně vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje a na úřední desce obce Luka s tím, že pro platnost doručení veřejnou vyhláškou je rozhodující pouze vyvěšení na úřední desce krajského úřadu, jakožto správního orgánu, který rozhodnutí doručuje. S vyvěšením či nevyvěšením na jiných úředních deskách, v daném případě na úřední desce obce Luka, zákon účinky doručení podle ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu nespojuje.

S celým procesem zjišťovacího řízení se lze seznámit v Informačním systému EIA, kód záměru LBK864: [https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_LBK864](https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_LBK864).

**Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání podle ustanovení § 7 odst. 6 zákona k Ministerstvu životního prostředí, OVSS III, oddělení Liberec, oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písmene i) bodě 2 zákona, a to v souladu s § 83 odstavcem 1 správního řádu, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství.

Splnění podmínek podle § 3 písmene i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

S pozdravem

RNDr. Jitka Šádková  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

**Rozdělovník:**

Dotčené územně samosprávné celky:

- |                                            |         |
|--------------------------------------------|---------|
| 1. Liberecký kraj                          | interně |
| 2. Obec Luka + <i>text na úřední desku</i> | DS      |

Dotčené správní úřady:

- |                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| 1. Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí | DS |
| 2. Krajská hygienická stanice LK, ÚP Česká Lípa       | DS |

Oznamovatel – zástupce oznamovatele:

|                 |    |
|-----------------|----|
| KAMA-PRO s.r.o. | DS |
|-----------------|----|

Na vědomí:

- |                                                                     |    |
|---------------------------------------------------------------------|----|
| 1. MŽP ČR, OVSS III, oddělení Liberec                               | DS |
| 2. Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec                   | DS |
| 3. Regionální pracoviště AOPK, Správa CHKO Kokořínsko – Máchův kraj | DS |
| 4. Městský úřad Doksy – Stavební úřad a životní prostředí           | DS |
| 5. Městský úřad Česká Lípa – Stavební úřad                          | DS |
| 6. Krajská veterinární správa pro Liberecký kraj                    | DS |

DS – datová schránka