



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Česká Lípa
Dubická 2362/56, 470 01 Česká Lípa

Spis. zn.: 2RP11315/2013-541202/9
Č.j.: SPU 345539/2024/Pob/Kr
UID: spudms00000014843001

SPU 345539/2024/Pob/Kr



000762079486

Vyřizuje: Luděk Kratěna
Telefon: 727956715
E-mail: l.kratena@spucr.cz
ID DS: z49per3

VYVEŠENO: 16. 9. 2024
SEJMUTO:

V České Lípě dne: 10. 9. 2024



Obecní úřad Luka
Luka čp.17
472 01 Doksy

ROZHODNUTÍ

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Česká Lípa (dále jen „pobočka“) jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodl

podle ust. § 11 odst. 4 zákona takto:

návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Luka** zpracovaný jménem firmy GEOREAL spol. s r. o., se sídlem Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň, na základě smlouvy o dílo č. 215-2020-541101 ze dne 4. 5. 2020, Ing. Davidem Blahou, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav,

se schvaluje.

Zpracovaný návrh je přílohou tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu, jsou z důvodu velkého počtu uvedeni v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí, která je součástí výroku.

ODŮVODNĚNÍ

Řízení o komplexních pozemkových úpravách v k. ú. Luka zahájila pobočka dne 18. 9. 2014 v souladu s ust. § 6 odst. 4 zákona.

Řízení o komplexních pozemkových úpravách (dále jen KoPÚ) v katastrálním území Luka bylo zahájeno v souladu s § 6 odst. 3 zákona na základě podaných žádostí nadpoloviční výměry zemědělské půdy pro listy vlastnictví (dále jen „LV“) č. 1, LV č. 42, LV č. 107, LV č. 109, LV č. 116, LV č. 142 a LV č. 10002. Podle 6 odst. 3 zákona v tomto případě pozemkový úřad zahájí řízení o komplexních pozemkových úpravách vždy.

Důvodem zahájení pozemkových úprav bylo prostorově a funkčně uspořádat pozemky a vytvořit podmínky pro racionální hospodaření, zpřístupnit pozemky jejich vlastníkům, scelit a vyrovnat hranice pozemků a zajistit prostupnost krajiny. Velmi důležitým cílem byla i ochrana kvality vody, zvýšení její retence v krajině, vypořádání pozemků pro společná zařízení, realizace staveb, protierozních opatření a vytvoření nové digitální katastrální mapy (DKM), neboť původní mapové dílo neodpovídalo současnému stavu.

Zahájení řízení o pozemkových úpravách dle ust. § 6 odst. 4 zákona v katastrálním území Luka bylo oznámeno veřejnou vyhláškou ze dne 1. 9. 2014, č. j. SPU 252444/2014, která byla vyvěšena od 3. 9. 2014 do 18. 9. 2014 na úředních deskách obce Luka, Pobočky Česká Lípa a v elektronické podobě na portálu eAgri po dobu 15 dní. Poslední den 15 denní lhůty, tj. 18. 9. 2014, byl dle § 6 odst. 5 zákona dnem zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (KoPÚ). Současně bylo touto vyhláškou oznámeno, že v souladu s ust. § 6 odst. 9 zákona mohou osoby pověřené pozemkovým úřadem vstupovat a vjíždět na pozemky a vykonávat činnosti vyplývající ze zákona.

Obcím Doksy, Dubá, Okna a Ždírec, jejichž území obvod sousedí s pozemky zahrnutými do obvodu pozemkových úprav v k. ú. Luka, byla zaslána výzva pod č. j. SPU 241647/2014 dne 28. 5. 2014, aby přistoupily jako účastníci řízení o pozemkových úpravách. Žádná z obcí tuto možnost nevyužila.

Oznámením o zahájení řízení dle § 6 odst. 6 zákona č. j. SPU 241350/2014 ze dne 28. 5. 2014 pozemkový úřad písemně vyznamenal také příslušný katastrální úřad, orgán územního plánování, stavební úřad, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, orgán ochrany přírody, vodohospodářský orgán, orgán státní správy lesů a další dotčené správní úřady. Těmito orgány byly stanoveny podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů. Podmínky stanovené dotčenými orgány a úřady státní správy byly při zpracování návrhu pozemkových úprav respektovány.

Obvod pozemkových úprav stanovila pobočka v souladu s § 3 odst. 2 zákona ve spolupráci s Katastrálním pracovištěm Česká Lípa. Dne 11. 7. 2014 uzavřel Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa s pobočkou Dohodu dle § 10 odst. 1 vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav a náležitostech při zpracování podkladů pro obnovu katastrálního operátu ve smyslu § 6 odst. 6 zákona. Do obvodu KoPÚ byly zahrnuty i pozemky, u kterých se v řízení o pozemkových úpravách pouze obnovuje soubor geodetických informací. Ve spolupráci se zástupcem katastrálního pracoviště byl stanoven obvod KoPÚ převážně v současných katastrálních hranicích. Obvod nezahrnoval zastavěnou část obce.

Zpracovatelem návrhu KoPÚ se stala na základě vyhodnocení provedeného výběrového řízení firma ALINEX s. r. o., Elišky Přemyslovny 401, 156 00 Praha 5, IČO: 48114723. Smlouva o dílo č. 1024-2014-541101 (497572/2014) byla podepsána dne 24. 9. 2015.

Úvodní jednání proběhlo podle § 7 zákona dne 27. 4. 2016 na Obecním úřadě Luka, kde byli pozváni všichni známí účastníci řízení v předpokládaném obvodu pozemkových úprav pozvánkou č. j. SPU 162951/2016 ze dne 8. 4. 2016 a veřejnou vyhláškou č. j. SPU 178268/2016 ze dne 8. 4. 2016, která byla po dobu 15 dnů vyvěšena na úředních deskách (od 11. 4. 2016 do 26. 4. 2016) Pobočky Česká Lípa, obce Luka č. j. SPU 178246/2016 a také zveřejněna prostřednictvím elektronické úřední desky.

Na úvodní jednání bylo pozváno 57 vlastníků dle LV, jednání se zúčastnilo 23 vlastníků (tj. 40,35 % vlastníků). Účastníci jednání byli seznámeni s právními předpisy vztahujícími se k řízení o pozemkových úpravách, zejména se zákonem č. 139/2002 Sb., s účelem a cílem pozemkových úprav, jejich formou, předpokládaným obvodem pozemkových úprav a s průběhem celého správního řízení. Byl určen a odsouhlasen výchozí bod pro určování kritéria měření vzdálenosti k jednotlivým pozemkům v souladu s ust. § 10 odst. 4 zákona. Referenčním bodem se stal pomník „Boží muka na návsi“. Kromě uvedeného bylo účastníkům sděleno, že způsob oceňování pozemků a stanovení nároků vlastníků se provede dle platné cenové vyhlášky. Zemědělská půda bude oceněna základní cenou dle kódů bonitovaných půdně ekologických jednotek (dále jen BPEJ).

Součástí úvodního jednání byla volba sboru zástupců podle § 5 odst. 5 a 7 zákona. Přítomnými byl na tomto jednání zvolen sedmičlenný sbor zástupců, který zastupoval vlastníky pozemků při všech jednáních ohledně zpracování plánu společných zařízení včetně návrhu a byl seznamován s celkovým průběhem prací v řízení o KoPÚ. Ze 7 členů byli 4 voleni a 3 nevoleni.

Zápis z úvodního jednání ze dne 27. 4. 2016 byl pod č. j. SPU 225165/2016 odeslán všem známým účastníkům řízení a zveřejněn po dobu 15 dnů na úředních deskách pobočky pod č. j. SPU 231409/2016 dne 10. 5. 2016 a obce Luka pod č. j. SPU 231646/2016 dne 10. 5. 2016.

Po podpisu smlouvy o dílo č. 1024-2014-541101 začala společnost ALINEX s. r. o. pracovat na etapě přípravných prací. Podkladem pro zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav bylo vyhodnocení stávajících klimatických a ekologických podmínek, vodohospodářských a dopravních poměrů. Dále byly posuzovány poměry vodní a větrné eroze. K vyhodnocení území a upřesnění obvodu řešeného území se prováděly podrobné terénní průzkumy a geodetické zaměření polohopisu.

V lednu 2016 předložil zpracovatel Katastrálnímu úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Česká Lípa projekt revize a doplnění stávajícího podrobného polohového bodového pole (PPBP). Výsledný elaborát revize a doplnění podrobného polohového bodového pole předal zpracovatel pobočce v listopadu 2016 (č. j. SPU 598040/2016). V průběhu druhé poloviny roku 2016 byl také odevzdán rozbor současného stavu.

Šetření hranic pozemků pro stanovení obvodu pozemkových úprav se konalo na základě pozvánky č. j. SPU 487779/2016 ze dne 22. 9. 2016. Šetření prováděla komise jmenovaná vedoucím pobočky pod č. j. SPU 430537/2016 ze dne 29. 8. 2016, která byla složena z pracovníků Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, zástupce Státního pozemkového úřadu, Pobočky Česká Lípa, zástupce obce Luka, předsedy sboru zástupců a zástupce zhotovitele. Předsedou komise byl jmenován zástupce Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa.

Přítomní vlastníci potvrdili zjištěný průběh vlastnické hranice svým podpisem v soupise nemovitostí o zjišťování průběhu hranic pro účely obnovy operátu na podkladě výsledků KoPÚ. Přesným určením obvodu KoPÚ byly vymezeny pozemky, které jsou dotčeny pozemkovými úpravami. Byly vyhotoveny geometrické plány (GP) č. 179-504/2016, (zapsán řízením Z-156/2017), GP č. 180-554/2016 (zapsán řízením Z-156/2017), GP č. 181-514/2016 (zapsán řízením Z-1617/2017) pro zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků pro vnější

4

a vnitřní obvod. Žádost o zápis GP do KN a vyznačení poznámky o zahájení pozemkových úprav do katastru nemovitostí v souladu s ust. § 9 odst. 7 zákona byla zaslána Katastrálnímu pracovišti Česká Lípa dne 11. 1. 2017 pod č. j. SPU 015161/2017.

Zjišťování průběhu hranic a zaměření pozemků neřešených včetně opakovaného šetření ve smyslu § 2 zákona se uskutečnilo na základě pozvánek ze dne 1. 9. 2016, č. j. SPU 448246/2016, ze dne 3. 1. 2017 č. j. SPU 001949/2017, ze dne 29. 3. 2017 č. j. SPU 150849/2017 za účasti pozvaných dotčených vlastníků a členů jmenované komise. Kladné stanovisko bylo vydáno dne 24. 11. 2017 Katastrálním pracovištěm Česká Lípa pod č. j. PUP-5/2014-501 (č.j. SPU 559637/2017). Usnesením č. j. PUP-5/2014-501-55 ze dne 5. 2. 2018 (č. j. SPU 058426/2018) bylo vydané kladné stanovisko zrušeno s účinkem ode dne 24. 11. 2017 (právní moci nabylo dne 3. 5. 2018).

V meziobdobí od vydání kladného stanoviska pobočka zabezpečila vypracování soupisu nároků vlastníků pozemků podle § 8 odst. 1 zákona dle jejich ceny, výměry, vzdálenosti a druhu. Vlastníkům byly nárokové listy spolu s přílohami a informacemi o vyložení zaslány včetně informace o stanovení lhůt pro uplatnění námitek dopisem ze dne 11. 1. 2017 pod č. j. SPU 011631/2017. V rámci konzultačního dne, který se konal dne 30. 1. 2017, měli vlastníci možnost podrobného vysvětlení zaslání soupisu nároků a také mohli seznámit zpracovatele návrhu KoPÚ s požadavky na nové uspořádání svých pozemků (např. umístění, scelení, tvar, vyrovnání hranic, rozdělení spoluvlastnictví apod.).

Oznámení o vyložení soupisu nároků vlastníků pozemků bylo zveřejněno pod č. j. SPU 011968/2017 ze dne 11. 1. 2017 na úředních deskách pobočky, obce Luka ze dne 12. 1. 2017 (č. j. SPU 012110/2017) a v elektronické podobě na úřední desce SPÚ po dobu 15 dnů (13. 1. 2017 – 28. 1. 2017). Oceněním pozemků pro řízení o pozemkových úpravách pověřila pobočka zpracovatele návrhu pozemkových úprav. Ocenění pozemků pro stanovení nároků vlastníků bylo provedeno na základě zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva financí č. 441/2013 Sb., kterou se provádí oceňování majetku. Při oceňování zemědělských pozemků se pro stanovení nároků v řízení o pozemkových úpravách použila základní cena (podle výše uvedeného předpisu) zjištěná podle bonitovaných půdně ekologických jednotek evidovaných v celostátní databázi. Zhotovitel soupisy nároků projednal a upřesnil změny druhů pozemků dne 24. 10. 2016 s příslušným orgánem zemědělského půdního fondu Městského úřadu Česká Lípa, Odborem životního prostředí. Průběh hranic linií BPEJ byl posouzen na základě žádosti Pobočky Česká Lípa a schválen Státním pozemkovým úřadem, Oddělením půdní služby Praha č. j. SPU 646223/2016. Provedená kontrola BPEJ konstatovala, že data jsou v souladu s platnou metodikou a je možné je použít.

K soupisům nároků byly ve stanovené lhůtě vneseny námítky od vlastníků vedených na LV č. 1, LV č. 89, LV č. 14, LV č. 118, LV č. 125, LV č. 127, LV č. 135, LV č. 10002. Tyto námítky byly projednány na sboru zástupců dne 30. 1. 2017 a vlastníci byli písemně vyrozuměni o vypořádání námitek dne 21. 2. 2017 pod č. j. SPU 082879/2017, dne 24. 2. 2017 č. j. SPU 084139/2017, č. j. SPU 084245/2017, č. j. SPU 084510/2017, č. j. SPU 085898/2017, č. j. SPU 086150/2017 a č. j. SPU 090072/2017.

Další etapy návrhu komplexních pozemkových úprav společnost ALINEX s. r. o. Praha dle smlouvy o dílo č. 1024-2014-541101 nedokončila. Vzhledem k tomu, že firma ALINEX s. r. o. se dostala do časového prodlení a neplnila své závazky, Pobočka Česká Lípa vystavila sankce a následně k 3. 11. 2018 byla ukončena spolupráce s touto firmou, která byla ke dni 1. 1. 2019 rozhodnutím jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti zrušena, k témuž dni vstoupila do likvidace. Bylo proto nutné pozastavit zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav do doby výběru nového zhotovitele.

Oznámení o pozastavení zpracování komplexních pozemkových úprav bylo zveřejněno vyhláškou na úředních deskách obce Luka a Státního pozemkového úřadu pod č. j. SPU 231498/2018 od 16. 5. 2018 do 31. 5. 2018.

Na základě výše uvedených skutečností byla vyhlášena nová veřejná zakázka na „**Dopracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Luka**“. Ve výběrovém řízení byla vybrána firma GEOREAL spol. s r. o. Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň, IČO: 40527514. Dne 4. 5. 2020 byla podepsána smlouva o dílo č. 215-2020-541101.

Po podpisu smlouvy o dílo začala tato společnost pracovat na dopracování návrhu komplexních pozemkových úprav.

Povolení ke vstupu a vjezdu na pozemky bylo v souladu s ust. § 6 odst. 9 zákona vydáno dne 17. 6. 2020 pod č. j. SPU 205442/2020. Toto pověření bylo současně vyvěšeno na úředních deskách pobočky a obce Luka ze dne 17. 6. 2020 č. j. SPU 208374/2020.

Byly aktualizovány a dokončeny přípravné práce včetně došetření liniových staveb. V roce 2021 vzhledem k časovému rozdílu od zahájení KoPÚ byly rozeslány aktualizované soupisy nároků pod č. j. SPU 370642/2021 ze dne 10. 11. 2021. Oznámení o vyložení soupisu nároků vlastníků pozemků bylo zveřejněno pod č. j. SPU 418914/2021 ze dne 10. 11. 2021 na úředních deskách pobočky, obce Luka a v elektronické podobě na úřední desce SPÚ po dobu 15 dnů (od 12. 11. 2021 do 27. 11. 2021). Konzultace k soupisům nároků se konala dne 30. 11. 2021 na Obecním úřadě Luka.

Zhotovitel projednal dne 6. 9. 2021 (č. j. SPU 323860/2021) nesoulady mezi skutečností a stavem evidovaným v katastru nemovitostí a upřesnil s příslušným orgánem zemědělského půdního fondu Městského úřadu Česká Lípa, Odborem životního prostředí a orgánem státní správy lesů, AOPK Mělník a Lesy ČR změny druhů pozemků. Na základě stanovisek těchto orgánů evidovaných pod č. j. SPU 344434/2021, č.j. SPU 358797/2021 a č.j. SPU 367168/2021 aktualizoval zhotovitel soupisy nároků s oceněním odpovídajícím skutečnému stavu v terénu.

Pobočka Česká Lípa zabezpečila vypracování soupisu nároků vlastníků pozemků podle § 8 odst. 1 zákona dle jejich ceny, výměry, vzdálenosti a druhu. Vlastníkům byly nárokové listy spolu s přílohami a informacemi o vyložení zaslány včetně informace o stanovení lhůt pro uplatnění námitek. V rámci konzultačního dne, který se konal dne 30. 11. 2021, měli vlastníci možnost podrobného vysvětlení zaslání soupisu nároků a také mohli seznámit zpracovatele návrhu KoPÚ s požadavky na nové uspořádání svých pozemků (např. umístění, scelení, tvar, vyrovnání hranic, rozdělení spoluvlastnictví apod.).

Ocenění pozemků pro stanovení nároků vlastníků bylo provedeno na základě zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva financí č. 441/2013 Sb., kterou se provádí oceňování majetku. Při oceňování zemědělských pozemků se pro stanovení nároků v řízení o pozemkových úpravách použila základní cena (podle výše uvedeného předpisu) zjištěná podle bonitovaných půdně ekologických jednotek evidovaných v celostátní databázi.

V této době byl vznesen nesouhlas k rozeslaným aktualizovaným nárokům od vlastníků vedených na LV č. 118, LV č. 148, LV č. 45 v k. ú. Luka. Vše bylo projednáno se sborem zástupců vlastníků. Sdělení bylo odesláno pod č.j. SPU 460477/2021, č.j. SPU 470520/2021 a č.j. SPU 446066/2021.

Obvod pozemkových úprav upřesnila pobočka v souladu s § 3 odst. 2 zákona ve spolupráci s Katastrálním pracovištěm Česká Lípa. Dne 11. 5. 2020 uzavřel Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa s pobočkou Dohodu dle § 10 odst. 1 vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav a náležitostech při zpracování podkladů pro obnovu katastrálního operátu ve smyslu § 6 odst. 6 zákona. Dodatek č. 1 k Dohodě dle § 10 odst. 1 vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav a náležitostech při zpracování podkladů pro obnovu katastrálního operátu ve smyslu § 6 odst. 6 zákona byl následně uzavřen dne 10. 6. 2021.

V průběhu řízení byl došetřen obvod KoPÚ. Šetření hranic pozemků pro stanovení obvodu pozemkových úprav se konalo na základě pozvánky č. j. SPU 127083/2021 a č. j. SPU 067381/2022. Šetření prováděla nově jmenovaná komise č. j. SPU 118132/2021, která byla složená z pracovníků Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, zástupce Státního pozemkového úřadu, Pobočky Česká Lípa, zástupce obce Luka, předsedy sboru zástupců a zástupce zhotovitele. Předsedou komise byl jmenován zástupce zpracovatelské firmy GEOREAL spol. s r. o.

Oznámení o zjišťování průběhu hranic v rámci řízení o KoPÚ v k. ú. Luka bylo vyvěšeno na úředních deskách obce Luka a pobočky pod č. j. SPU 131872/2021, č. j. SPU 068325/2022, č. j. SPU 127031/2021 a č. j. SPU 068251/2022 po dobu 15 dnů. Zjišťování průběhu hranic pozemků na obvodu pozemkových úprav a doplnění zaměření pozemků neřešených ve smyslu § 2 zákona se uskutečnilo dne 28. 8. 2023 za účasti pozvaných dotčených vlastníků dopisem č. j. SPU 319934/2023 a členů jmenované komise. Oznámení o zjišťování průběhu hranic v rámci řízení o KoPÚ v k. ú. Luka byla vyvěšena na úředních deskách obce č. j. SPU 314917/2023 a pobočky pod č. j. SPU 314859/2023 po dobu 15 dnů.

V k. ú. Luka se nacházel list vlastnictví s duplicitním zápisem vlastnictví (LV č. 89 – p. p. č. 117). Tato parcela byla podle původního záměru zahrnuta v obvodu KoPÚ. Na základě tohoto zjištění byl změněn obvod KoPÚ a parcela se nyní nachází mimo obvod, tudíž v obvodu pozemkových úprav není veden žádný duplicitní zápis vlastnictví.

Pozvaní vlastníci potvrdili zjištěný průběh vlastnické hranice svým podpisem v soupise nemovitostí o zjišťování průběhu hranic pro účely obnovy operátu na podkladě výsledků KoPÚ. Přesným určením obvodu KoPÚ byly vymezeny pozemky, které jsou dotčeny pozemkovými úpravami.

Návrhu nového uspořádání pozemků vlastníků předcházelo zpracování plánu společných zařízení (dále jen PSZ). Plán společných zařízení pro KoPÚ v k. ú. Luka zahrnuje opatření sloužící pro zpřístupnění pozemků, opatření pro omezení vodní eroze a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí a zvýšení ekologické stability krajiny. Vychází z rozboru současného stavu, z platného územního plánu obce Luka a je navržen tak, aby byly splněny požadavky sboru zástupců, obce a vyjádření dotčených orgánů a organizací. Při návrhu byla převážně využita stávající cestní síť, která je doplněna tak, aby plnila kromě funkce dopravní i funkci protierozní ochrany a spolu s doprovodnou zelení dotvářela celkový ráz krajiny. V souvislosti se zpracováním návrhu nového uspořádání pozemků byly ve schváleném PSZ provedeny drobné změny. Jedná se zejména o nutnost zpřístupnit některé nově navržené pozemky nově navrženými doplňkovými polními cestami. Zároveň byly některé cesty z důvodu nepotřebnosti zrušeny. Aktualizace byla rovněž provedena u protierozních opatření, byly dohodnuty úpravy tvarů jednotlivých navržených ploch opatření. S návrhem protierozních opatření byli vlastníci pozemků dotčeni tímto opatřením seznámeni. V celém průběhu pozemkových úprav byla svolávána jednání sboru zástupců a kontrolní dny.

Zpracovaný PSZ včetně aktualizace byl projednáván se sborem zástupců vlastníků pozemků. Taktéž byl předložen k vyjádření dotčeným orgánům a organizacím a jejich stanoviska byla

v návrhu respektována (č. j. SPU 179293/2022 ze dne 20. 5. 2022 a aktualizován č. j. SPU 074354/2024 ze dne 27. 2. 2024). Veškerá stanoviska a vyjádření jsou součástí dokumentace PSZ. Plán společných zařízení byl projednán v Regionální dokumentační komisi pro Královéhradecký, Liberecký a Pardubický kraj se sídlem v Hradci Králové (dále jen RDK), která posuzuje a schvaluje zejména technické řešení pozemkových úprav. Projednání PSZ se uskutečnilo dne 14. 9. 2022. PSZ byl doplněn dle požadavků RDK a schválen na veřejném zasedání zastupitelstva obce Luka dne 7. 11. 2022 usnesením č. 4/2022 zaevidovaným pod č. j. SPU 430990/2022. Aktualizovaný PSZ byl schválen zastupitelstvem obce Luka usnesením č. 3/2024 ze dne 14. 6. 2024, zaevidovaným pod č. j. SPU 320774/2024. Tento plán společných zařízení tvoří kostru krajiny pro nové uspořádání pozemků vlastníků. Plán společných zařízení byl vyhotoven v souladu s ustanovením § 9 odst. 8 zákona a ustanovení § 15 vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

V souladu s ust. § 9 odst. 17 zákona byly pro navržená společná zařízení použity pozemky ve vlastnictví státu a obce.

Návrh nového uspořádání pozemků KoPÚ je zpracován ve smyslu § 2 zákona a dle vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů. Při zpracování návrhu se vycházelo z požadavků vlastníků, pokud tyto požadavky nebyly v rozporu s projednaným a schváleným plánem společných zařízení a stanoveným způsobem využití území (ust. § 17 odst. 1 vyhl. č. 13/2014 Sb.). Zároveň byl návrh nového uspořádání pozemků zpracován tak, aby nové pozemky přiměřeně odpovídaly původním pozemkům svojí cenou, výměrou, vzdáleností a podle možností i druhem pozemků, přičemž zákonná kritéria se vztahují vždy na celý list vlastnictví viz § 10 zákona.

Návrh nového uspořádání pozemků byl zpracován s ohledem na stávající vlastnickou držbu, schválený plán společných zařízení, požadavky vlastníků pozemků, požadavky uživatelů pozemků a s přihlédnutím na zaměření skutečného stavu v terénu. Návrh nového uspořádání pozemků projednal zpracovatel s vlastníky pozemků zahrnutých do obvodu KoPÚ (řešené) a následně proběhla řada jednání s cílem dosáhnout dohody.

První požadavky vlastníků na umístění nových pozemků byly získány při projednávání nároků, kde měli všichni vlastníci možnost sdělit svoje požadavky k novému umístění pozemků (scelení, rozdělení, umístění, zarovnání hranic apod.). Část vlastníků vnesla písemné a telefonické požadavky, které byly v naprosté většině do návrhu zapracovány.

Na základě těchto požadavků byl návrh nového uspořádání pozemků zaslán k vyjádření všem dotčeným vlastníkům pozemků v KoPÚ Luka dne 28. 2. 2023 a byl projednáván za účasti zhotovitele (zodpovědného projektanta KoPÚ) a zástupce Státního pozemkového úřadu dne 14. 3. 2023 na obci Luka.

Další návrh nového uspořádání pozemků, zpracovaný na základě vyjádření a námitek vlastníků k prvnímu návrhu, byl zaslán těm, jichž se dotkly změny návrhu, nebo se k prvnímu návrhu nevyjádřili. Osobní projednání se konalo 15. 5. 2023 v Lukách.

Pobočka dle ustanovení § 9 odst. 21 zákona stanovila lhůtu pro vyjádření k novému uspořádání pozemků těm vlastníkům, kteří se zatím nevyjádřili.

V červnu 2023 byla pod č. j. SPU 265074/2023 rozeslána 1. výzva vlastníkům dle § 9 odst. 21 zákona, kteří na urgenci zpracovatele k návrhu nového uspořádání nereagovali a neúčastnili se osobních projednání. Vlastníci byli ve výzvě upozorněni, že pokud se do 15 dnů od obdržení výzvy nevyjádří, má se za to, že se zasláným návrhem nového uspořádání pozemků souhlasí. Probíhala další jednání také s vlastníky, kteří se sice jednání zúčastňovali, nicméně nedošlo

zatím k vyslovení souhlasu s návrhem. Bylo také nutné upravit obvod KoPÚ z důvodu nesouhlasu s jakoukoliv navrženou variantou (LV č. 118).

V prosinci 2023 byla odeslána 2. výzva pod č. j. SPU 501725/2023 (dle § 9 odst. 21 zákona) vlastníkům, kteří se po urgenci zpracovatele ani po urgenci SPÚ v červnu 2023 k návrhu nového uspořádání nevyjádřili.

Vlastník pozemků zapsaný na listu vlastnictví č. 127 v k. ú. Luka vznesl nesouhlas před vystavením návrhu dne 14. 7. 2023 č. j. SPU 285273/2023 ohledně výměry. Dopisem č. j. SPU 304090/2023 ze dne 7. 8. 2023 byla tato výměra v návrhu upravena a odeslána ke schválení. Dne 5. 1. 2024 byl na pobočku doručen nesouhlas pod č. j. SPU 009032/2024 bez uvedení důvodu s tím, že je žadatel v kontaktu s projektantem. Vlastník vedený na LV č. 127 požadoval výměnu pozemkové parcely s vlastníkem vedeným na LV č. 1. Obec Luka tento návrh zamítla. Žadatel byl projektantem o této situaci informován. Dle sdělení vlastníka s pozemkovou úpravou souhlasí, ale i přes výzvu nevrátil podepsaný soupis nových pozemků. Následně byl vystaven návrh, ke kterému již nebyl vznesen nesouhlas.

Cena nově navržených pozemků je přiměřená, pokud není ve srovnání s původní cenou vyšší nebo nižší o více než 4 % (§ 10 odst. 2 zákona). Nově navrhované pozemky jsou v přiměřené výměře, pokud rozdíl ve výměře původních a navrhovaných pozemků nepřesahuje 10 % výměry původních pozemků (§ 10 odst. 3 zákona). Nově navrhované pozemky jsou v přiměřené vzdálenosti, pokud rozdíl ve vzdálenosti původních a navrhovaných pozemků nepřesahuje 20 %. Výsledkem vzdáleností se rozumí vážený aritmetický průměr vzdáleností pozemků od dohodnutého bodu na úvodním jednání (§ 10 odst. 4 zákona).

Oznámení o vystavení návrhu bylo zasláno pod č. j. SPU 085864/2024. Zpracovaný návrh byl vystaven k nahlédnutí a zveřejněn pod č. j. SPU 087067/2024 a SPU 086024/2024 na úředních deskách pobočky, obce Luka a v elektronické podobě na úřední desce SPÚ po dobu 30 dnů (od 11. 3. 2024 do 10. 4. 2024). K vystavenému návrhu nového uspořádání pozemků nebyl vznesen nesouhlas od vlastníků.

Překročení těchto kritérií je podle § 10 odst. 5 zákona možné jen se souhlasem vlastníka, což bylo dodrženo a odsouhlaseno podpisem v soupisech nových pozemků.

Překročení kritérií v k. ú. Luka se dle § 10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., nevztahuje na pozemky ve vlastnictví státu a úhrada se nevyžaduje. Překročení ceny do 100 Kč a dle § 10 odst. 5 zákona o pozemkových úpravách se od doplatku upouští.

Kritéria **výměry** byla překročena v k. ú. Luka u LV č. 13, 76, 98.

Kritéria přiměřenosti **ceny** byla překročena v k. ú. Luka u následujících LV č. 13, 22, 23, 76, 95, 98, 120, 131, 132, 139, 10002.

Kritéria přiměřenosti **vzdálenosti** byla překročena v k. ú. Luka u LV č. 10002, LV č. 20075.

Překročení kritérií bylo s jednotlivými vlastníky projednáno a odsouhlaseno podpisem soupisu nových pozemků.

Povinnost úhrady včetně sdělení variabilního symbolu k platbě bude uvedeno až v následujícím rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv vydaného podle § 11 odst. 8 zákona.

Při zpracování návrhu KoPÚ bylo možné na základě dohody o vypořádání podílového spoluvlastnictví sepsané všemi spoluvlastníky toto spoluvlastnictví rozdělit.

Spoluvlastnictví bylo rozděleno na listu vlastnictví č. 75 - podíly přiděleny na:
LV 75 – Mgr. Hana Berková, Ing. Hana Marešová, Spolek pro ekologické bydlení,
Ing. Lubomír Verner, Mgr. Jitka Vernerová
LV 10075 (pracovní číslo LV) - Pavel Gardavský
LV 20075 (pracovní číslo LV) – Ing. Antonín Vaculík, Ph.D.

V rámci schváleného návrhu pozemkových úprav v k. ú. Luka přecházejí na nově vytvořené pozemky stávající věcná břemena a omezení vlastnického práva dle katastru nemovitostí. Těmito pozemkovými úpravami se neruší ani nevznikají žádná nová břemena.

Dle ustanovení § 11 odst. 4 zákona pobočka rozhodne o schválení návrhu pozemkových úprav tehdy, pokud s ním souhlasí vlastníci alespoň 60 % výměry pozemků, které jsou ve smyslu ustanovení § 2 výše uvedeného zákona řešeny v pozemkových úpravách.

Celková výměra řešeného území v obvodu KoPÚ činí 436,2707 ha. Vystavený návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasili vlastníci 95,56 % výměry řešených pozemků, což je 416,8848 ha. Souhlas fikcí na základě výzvy (dle ustanovení § 9 odst. 21 zákona) je 4,35 %, tj. 18,9941 ha. Nesouhlas 0,09 %, tj. 0,3918 ha.

Tím bylo dosaženo zákonného požadavku souhlasu vlastníků a došlo tak ke splnění podmínek pro vydání rozhodnutí o schválení návrhu nového uspořádání pozemků při komplexních pozemkových úpravách v k. ú. Luka.

V průběhu řízení se konala jednání sboru zástupců ve dnech 30. 1. 2017, 18. 8. 2017, 17. 9. 2021, 11. 1. 2022, 10. 2. 2022, 15. 7. 2022, 18. 8. 2023 a 29. 2. 2024. Předmětem jednání sboru zástupců bylo seznámení členů sboru s řešením aktuálních problémů a stavem návrhu KoPÚ.

Kontrolní dny dle ust. § 9 odst. 24 zákona proběhly ve dnech 30. 1. 2017, 18. 8. 2017, 26. 6. 2020, 17. 9. 2021, 11. 1. 2022, 10. 2. 2022, 15. 7. 2022, 18. 8. 2023 a 29. 2. 2024.

Pobočka svolala dle ustanovení § 11 odst. 3 zákona závěrečné jednání dopisem pod č. j. SPU 205474/2024, které se uskutečnilo dne 21. 6. 2024 v zasedací místnosti Státního pozemkového úřadu Pobočky Česká Lípa. Na jednání byly zhodnoceny výsledky pozemkových úprav, účastníci byli seznámeni s návrhem, o kterém bude rozhodnuto, a s dalším postupem prací při KoPÚ. Z průběhu závěrečného jednání byl pořízen zápis č. j. SPU 264736/2024, který byl zveřejněn na úředních deskách Pobočky Česká Lípa a obce Luka a také zaslán všem známým účastníkům.

Na základě výše uvedených skutečností vydává pobočka dle § 11 odst. 4 zákona toto rozhodnutí a schvaluje návrh KoPÚ v katastrálním území Luka. Rozhodnutí o schválení návrhu oznamuje pobočka v souladu s § 11 odst. 5 zákona veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Pobočky Česká Lípa a obce Luka, a doručí všem známým účastníkům. Z náležitostí návrhu se k rozhodnutí o schválení návrhu doručovanému účastníku řízení připojuje jen ta písemná a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení. Návrh se se všemi náležitostmi ukládá u pobočky a u obce Luka, kde lze do něj nahlédnout. Rozhodnutí o schválení návrhu, které nabylo právní moci, předá pobočka včetně aktualizovaného seznamu dotčených pozemků Katastrálnímu úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Česká Lípa k vyznačení do katastru nemovitostí. Katastrální pracoviště Česká Lípa u dotčených pozemků zapíše poznámku „schválené pozemkové úpravy“. Na základě zpracovaného návrhu KoPÚ zhotovitel vyhotoví novou digitální katastrální mapu území dotčeného pozemkovými úpravami.

Současně se účastníkům řízení připomíná ust. § 11 odst. 13 zákona, kde je uvedeno, že právní stav podle schváleného návrhu je závazný i pro právní nástupce vlastníků pozemků. Do vydání rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona, popř. o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům a pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací se v listinách o nabytí vlastnictví nebo jiného oprávnění k pozemkům (například v kupní smlouvě, v usnesení soudu o nabytí dědictví, v zástavní smlouvě) kromě nabývaných pozemků uvedou i jim odpovídající pozemky podle schváleného návrhu; údaje o nich poskytuje pobočka. Jednotlivé pozemky nebo jejich části nemůže jejich vlastník po schválení návrhu bez souhlasu pobočky zatížit nebo zcizit.

Podle ust. § 13 odst. 1 vyhlášky budou změny vlastnictví, ke kterým došlo v katastru nemovitostí a které nastaly v době 30 dnů před vystavením návrhu KoPÚ až do vydání rozhodnutí podle § 11 odst. 8 zákona, řešeny formou zajištění návaznosti listin při vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Konkrétní změny budou za uvedené časové období upřesněny v odůvodnění rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat do 15 dnů od jeho doručení odvolání k ústředí Státního pozemkového úřadu, a to prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj, Pobočky Česká Lípa (§ 83 a § 86 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).



Mgr. Marta Srnková
vedoucí Pobočky Česká Lípa
Státní pozemkový úřad

Příloha č. 1 k výrokové části rozhodnutí č. j. SPU 345539/2024/Pob/Kr - seznam účastníků řízení. Tato příloha je nedílnou součástí výroku.

Účastníci řízení

Účastník	Datum narození/IČO	Adresa	Číslo listu vlastnictví
AKZ Insolvence v.o.s.	26468514	Blahoslavova 186/8, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, 29301	112
Bayer Tomáš	17. 2. 1965	Husova 462, Doksy, Doksy, 47201	154
Báchorová Lenka	4. 1. 1979	Ždírec, Ždírec 43, 47201	48
Berková Hana Mgr.	18. 6. 1985	Bělá pod Bezdězem, Březinka 71, 29425	72, 75
Čermáková Jana	13. 5. 1965	Jiřího z Poděbrad 328, Doksy, Doksy, 47201	48
ČEZ Distribuce, a. s.	24729035	Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV-Podmokly, 40502	33, 1, 69
Daňha Tomáš	1. 9. 1973	náměstí Jiřího z Lobkovic 2311/16, Praha, Vinohrady, 13000	94
Divišová Vladimíra	23. 2. 1967	Havlíčkova 180, Smečno, Smečno, 27305	8
Doležal Petr	29. 1. 1985	Luka, Luka 11, 47201	11, 136
Dostálek Zdeněk	22. 6. 1954	Luka, Luka 18, 47201	96
Dostálková Zuzana Ing.	27. 11. 1960	Luka, Luka 22, 47201	40
Drašarová Ludmila	9. 9. 1958	28. října 1144, Neratovice, Neratovice, 27711	96
Družstvo Březovice	25742892	Březovice, Březovice 33, 29424	116
Dubové kůly s.r.o.	09506926	Kaprova 42/14, Praha, Staré Město, 11000	8
Ečer Pavel	8. 6. 1985	Daškova 3079/3, Praha, Modřany, 14300	149, 115
Ečerová Lenka	30. 5. 1989	Daškova 3079/3, Praha, Modřany, 14300	149, 115
Fantová Věra	20. 6. 1963	V Klidu 3113/4, Ústí nad Labem, Severní Terasa, 40011	131
Farma Slunečná s.r.o.	25045768	Lázeňská 822, Nový Bor, Arnultovice, 47301	105
Filek Jaroslav Ing.arch.	5. 10. 1986	Horní Libčava, Horní Libčava 261, 47111	150
Fitzová Miloslava	28. 10. 1962	Doksy, Zbýny 35, 47201	8
Formánek Václav	24. 7. 1958	Okna, Okna 31, 47162	49
Gardavská Milada	18. 3. 1960	Lupáčova 341/19, Praha, Žižkov, 13000	117
Gardavský Pavel	29. 4. 1958	Lupáčova 341/19, Praha, Žižkov, 13000	117, 10175
Hemerková Hana Ing.	3. 6. 1978	Šípková 1866/12, Praha, Krč, 14200	95
Heptner Ervín	16. 5. 1951	Ždírec, Ždírec 17, 47201	47
Holec Pavel	19. 11. 1951	Horní Počaply, Horní Počaply 159, 27703	135
Holub Martin Ing.	24. 10. 1970	Želetavská 1447/5, Praha, Michle, 14000	124
Hoško Pavel	21. 1. 1976	Ortenovo náměstí 890/2, Praha, Holešovice, 17000	120
Jílková Marcela	2. 6. 1958	Skalní 494/3, Liberec, Liberec V-Kristiánov, 46005	143
Kadlecová Pavlína Ing.	14. 9. 1969	Luka, Týn 8, 47201	148
Koliandr Zdeněk	7. 10. 1942	Palackého 901, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, 29301	22
Koliandrová Ludmila	26. 3. 1946	U cukrovaru 28, Mladá Boleslav, Čejetický, 29301	22
Kovář Petr	29. 1. 1982	Příhonská 155, Dolní Bousov, Dolní Bousov, 29404	139
Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace	70946078	České mládeže 632/32, Liberec, Liberec VI-Rochlice, 46006	98
Kučerová Jana	22. 3. 1977	Březovice, Březovice 60, 29424	90
Lesy České republiky, s.p.	42196451	Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, Nový Hradec Králové, 50008	79
Liberecký kraj	70891508	U Jezu 642/2a, Liberec, Liberec IV-Perštýn, 46001	98
Marešová Hana Ing.	15. 10. 1968	Katusice, Valovice 13, 29425	72, 75
Markvartová Denisa	8. 11. 1989	Luka, Luka 13, 47201	69
Markvartová Lenka	3. 9. 1969	Sochorova 813, Doksy, Doksy, 47201	83
Matuška Karel	29. 4. 1966	Valdštejská 1007, Doksy, Doksy, 47201	141
Mečířová Miroslava	17. 1. 1968	Na Výsluní 2629, Česká Lípa, Česká Lípa, 47006	48
Němeček Vít	27. 6. 1968	Mikulandská 121/6, Praha, Nové Město, 11000	13
Obec Luka	00673480	Luka, Luka 17, 47201	1
Obec Okna	00673412	Okna, Okna 40, 47162	101
P + K, s.r.o.	47784482	Okna, Okna 86, 47162	142
Pauzrová Iveta	11. 11. 1965	Sportovní 2719/10, Mělník, Mělník, 27601	8
Pazderník Václav	4. 7. 1975	Okna, Okna 82, 47162	90
Plechátý Lukáš Ing.	28. 4. 1971	Jeřábkova 1459/8, Praha, Chodov, 14900	127
Pliska Václav	5. 10. 1964	Stříbrského 686/8, Praha, Háje, 14900	88
Plisková Marie	3. 10. 1940	Okna, Okna 42, 47162	88
Procházka Oldřich	23. 12. 1970	Na dlouhém lánu 449/22, Praha, Vokovice, 16000	12
Rázga Vít Ing.	29. 12. 1957	Městská 539, Praha, Dubeč, 10700	115, 149
Rázgová Eva Ing.	23. 12. 1957	Laubova 1731/6, Praha, Vinohrady, 13000	115, 149
Rejzková Drahoslava	13. 10. 1944	Plužná, Plužná 56, 29423	86

Říha Josef	27. 6. 1977	Školní 85/37, Dubá, Dubá, 47141	134
Salač Josef	31. 3. 1975	Luka, Luka 3, 47201	87
Severočeská vodárenská společnost a.s.	49099469	Přítkovská 1689/14, Teplice, Trnovany, 41501	76
Slánský Jaroslav Ing.	11. 6. 1975	Polevsko, Polevsko 174, 47116	132
Spolek pro ekologické bydlení	26526239	Březovice, Březovice 33, 29424	75, 146
Správa železnic, státní organizace	70994234	Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město, 11000	23
Státní pozemkový úřad	01312774	Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov, 13000	10002, 127
Syrová Jana	20. 3. 1946	Skalka u Doks, Skalka u Doks 35, 47201	42
Sýkora Martin	25. 5. 1979	Provoďín, Provoďín 89, 47167	133
Šiška Jan	30. 5. 1948	Jiřího z Poděbrad 269, Doksy, Doksy, 47201	48
Šiška Jiří Ing.	21. 12. 1961	Nad Vodojemem 2558, Rakovník, Rakovník II, 26901	48
Šišková Růžena	21. 7. 1946	Ždírec, Ždírec 43, 47201	48
Šišková Zdeňka	22. 1. 1960	Podbořanská 51, Lubenec, Lubenec, 43983	48
Vaculík Antonín Ph.D. Ing.	6. 7. 1974	Nemocniční 1769/41, Šumperk, Šumperk, 78701	20075
Vandík Radoslav	29. 10. 1961	Přístavní 229, Doksy, Staré Splavy, 47163	144
Vandíková Ivana	3. 1. 1961	Přístavní 229, Doksy, Staré Splavy, 47163	144
Vápenka František	19. 3. 1959	Pražská 3005/22, Teplice, Teplice, 41501	11
Verner Lubomír Ing.	23. 7. 1959	Bělá pod Bezdězem, Březinka 71, 29425	75
Vernerová Jitka Mgr.	23. 3. 1988	Bělá pod Bezdězem, Březinka 71, 29425	72, 75
Vytiska Tomáš	18. 7. 1964	Vlkova 807/40, Praha, Žižkov, 13000	125
Vytisková Hana	18. 4. 1966	Vlkova 807/40, Praha, Žižkov, 13000	125
Zelenka Vratislav	17. 12. 1953	Západní 328, Hovorčovice, Hovorčovice, 25064	77
Zelenková Elena	10. 5. 1955	Luka, Týn 13, 47201	77

Účastníci řízení z jiných právních vztahů

Účastník	IČO	Adresa	Číslo listu vlastnictví
Česká spořitelna, a.s.	45244782	Olbrachtova 1929/62, Praha, Krč, 14000	48, 116, 146, 148
Československá obchodní banka, a. s.	00001350	Radlická 333/150, Praha, Radlice	116
Volksbank Raiffeisenbank Nordoberpfalz eG pobočka Cheb	00671126	Kubelíkova 602/4, Cheb, Cheb, 35002	142

Příloha č. 2 - Písemná a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení.

Rozdělovník:

- I. Obdrží správnímu úřadu známi účastníci řízení poštou na doručenkou nebo do datové schránky, kterým se dle § 11 odst. 5 zákona k rozhodnutí připojuje z náležitostí návrhu jen ta písemná a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení.
- II. Ostatním účastníkům řízení se podle § 11 odst. 5 zákona rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce: Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj, Pobočky Česká Lípa a na úřední desce obce Luka (u těchto úřadů je návrh uložen se všemi náležitostmi a lze do něj nahlédnout).
- III. Rozhodnutí dle ustanovení § 25, odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup na internetové adrese <https://ud.spucr.cz/> (bez přílohy č. 2).
- IV. Po nabytí právní moci: Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, Střelnice 2956, 47005 Česká Lípa.
- V. Na vědomí: GEOREAL spol. s r.o. Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň.

67